

# ЛЕНГИПРОТРАНС

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ПО ИЗЫСКАНИЯМ И ПРОЕКТИРОВАНИЮ  
ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

## ИЗМЕНЕНИЯ В ДОКУМЕНТАЦИЮ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА

«Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях  
увеличения пропускной способности участка. Второй этап  
развития. Реконструкция и строительство моста через  
р. Колпинка на 126 км перегона Будогощь – Тальцы Мологские  
Октябрьской ж.д.»

Основная часть проекта планировки территории

Раздел 2

Положение о размещении линейных объектов

11023/50-002

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Главный инженер

Главный инженер проекта

Начальник отдела



А.Е. Тимошин

Е.И. Язловицкая

П.В. Петухов

2024

### СОСТАВ РАЗДЕЛА

№	Наименование	Стр.
1	Состав раздела 2	2
2	Состав документации по планировке территории	3
3	Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»	4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

11023/50-002

## СОСТАВ ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

**«Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Колпинка на 126 км перегона Будогощь -Тальцы Мологские Октябрьской ж.д.»**

№ п/п	Наименование материала
<b>Проект планировки территории</b>	
<b>Основная часть проекта планировки территории</b>	
1	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть
2	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов
<b>Материалы по обоснованию проекта планировки территории</b>	
3	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
4	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
	Приложения к разделу 4.
	Исходно-разрешительная документация. Том 1.
	Результаты инженерно-геодезических изысканий. Том 2.
	Результаты инженерно-геологических изысканий. Том 3.
	Результаты инженерно-экологических изысканий. Том 4.
	Результаты инженерно-гидрометеорологических изысканий. Том 5.
<b>Проект межевания территории</b>	
<b>Основная часть проекта межевания территории</b>	
5	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.
6	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть.
<b>Материалы по обоснованию проекта межевания территории</b>	
7	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
8	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Инв. № подл.      Подпись и дата      Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	---------	------	-------	---------	------

**11023/50-002**

Лист

2



# 1. Наименование, основные характеристики и назначение планируемого для размещения линейного объекта федерального значения

Внесение изменений в проект планировки территории осуществляется на основании распоряжения Филиала ОАО «РЖД» Дирекцией по комплексной реконструкции железных дорог и строительству объектов железнодорожного транспорта от 19.03.2024 №ДКРС-34/р в соответствии с заданием на внесение изменений в документацию по планировке территории. Изменения в проект планировки территории вносятся в связи с уточнением местоположения границ участков железной дороги. В связи с этим меняются границы существующих и планируемых элементов планировочной структуры, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Наименование: линейный объект – «Комплексная реконструкция участка Мга-Гатчина-Веймарн-Ивангород и железнодорожных подходов к портам на южном берегу Финского залива, увеличение пропускной способности участка Мга-Гатчина-Веймарн-Усть-Луга. Строительство парка прибытия и соединительных путей».

### Основные характеристики:

Железнодорожный мост на I сущ. пути	
Длина моста, м	52,44
Ширина моста, м	6,4
Число путей, шт	2

Назначение: объект относится к объектам транспортной инфраструктуры, является линейным, включающим в себя здания и сооружения для эксплуатации объекта.

Проектом планировки территории предлагается к установлению:

- зона планируемого размещения линейных объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта, площадью 119517 м<sup>2</sup>, в т.ч. сервитут (публичный сервитут 749 м<sup>2</sup>).

## 2. Перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов

Устанавливаемые зоны планируемого размещения линейных объектов «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Колпинка на 126 км перегона Будогощь - Тальцы Мологские Октябрьской ж.д.» расположены на территории Новгородской области, Любытинского района, Неболчского сельского поселения.

Инов. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	11023/50-002	Лист
							4

### 3. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

6

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов

№ точки	Зона 1	
	X	Y
1	652050,02	2271878,32
2	652062,07	2272033,21
3	652058,90	2272180,40
4	652036,71	2272282,60
5	652000,67	2272387,07
6	651981,32	2272443,83
7	651935,62	2272573,12
8	651937,11	2272573,62
9	651946,93	2272575,99
10	651941,43	2272598,63
11	651929,56	2272595,77
12	651918,20	2272629,09
13	651914,26	2272639,97
14	651920,85	2272647,18
15	651919,01	2272652,30
16	651921,17	2272653,52
17	651917,55	2272660,81
18	651957,73	2272675,64
19	651935,96	2272734,62
20	651940,13	2272736,16
21	651904,67	2272832,23
22	651887,16	2272825,76
23	651866,83	2272863,77
24	651853,42	2272877,57
25	651851,96	2272881,69
26	651854,59	2272889,63
27	651857,81	2272903,74
28	651859,54	2272926,53
29	651856,40	2272944,61
30	651855,35	2272949,33
31	651851,57	2272960,15
32	651840,16	2272993,69
33	651838,91	2272997,58
34	651809,39	2272987,68
35	651808,25	2272990,35
36	651837,61	2273000,48
37	651835,39	2273008,51
38	651810,30	2273000,24
39	651740,61	2273149,01
40	651735,24	2273161,61
41	651723,59	2273197,30
42	651718,84	2273196,15

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
------	--------	------	-------	---------	------

11023/50-002

Лист

5

43	651698,87	2273257,32
44	651617,22	2273227,95
45	651710,71	2272963,24
46	651713,79	2272954,52
47	651745,18	2272865,70
48	651753,90	2272841,04
49	651776,81	2272834,28
50	651829,17	2272686,66
51	651863,52	2272580,84
52	651897,77	2272485,07
53	651935,70	2272378,99
54	651940,29	2272365,86
55	651975,64	2272263,46
56	651996,33	2272166,95
57	651998,22	2272037,61
58	651986,34	2271883,59

**4. Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения**

Линейные объекты, подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют в границах разработки документации по планировке территории.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения**

Согласно пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами.

Объект «Мга-Сонково-Дмитров, строительство вторых путей в целях увеличения пропускной способности участка. Второй этап развития. Реконструкция и строительство моста через р. Колпинка на 126 км перегона Будогощь - Тальцы Мологские Октябрьской ж.д.» является линейным. Согласно пункта 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятых линейными объектами.

Инов. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
<b>11023/50-002</b>					

**6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов**

Объекты капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), строящиеся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объекты капитального строительства, планируемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

Общий перечень мероприятий по защите существующих объектов включает:

1. Комплексное геотехническое сопровождение строительства для обеспечения надежности и безопасности зданий (сооружений) при строительстве, а также безопасности соседней застройки, на которую может оказать влияние строительство:

- предварительная оценка геотехнической ситуации,
- инженерно-геологические изыскания,
- геотехническое обоснование проекта,
- технологический регламент ведения работ,
- мониторинг за сохранностью зданий и сооружений при производстве работ и контроль качества работ,
- послепостроечный мониторинг.

2. Предупреждение и устранение возможных негативных последствий, обеспечение сохранности существующей застройки, находящейся в зоне влияния нового строительства, а также сохранение окружающей природной среды.

3. Разработка прогноза состояния строящегося объекта, воздействия его на окружающие здания и сооружения, на атмосферную, геологическую, гидрогеологическую и гидрологическую среду в период строительства и период эксплуатации для оценки изменений их состояния.

4. Своевременное выявление дефектов, предупреждений и устранений негативных процессов, а также оценка правильности принятых проектных решений и результатов прогноза.

5. Организация строительного-технологических площадок для размещения строительной техники, временных бытовых зданий и необходимых запасов строительных материалов:

- строительные площадки, участки работ и рабочие места, проезды и подходы к ним в темное время суток должно быть освещены,
- для размещения строительных подразделений, а также отходов строительного производства используется территория в пределах постоянной полосы отвода Октябрьской железной дороги, строительный мусор вывозится на специализированный полигон в соответствии с транспортной схемой,
- строительная площадка снабжается следующими ресурсами: электроэнергия - от передвижной электростанции; вода для производственных нужд - привозная в цистернах; вода питьевая - привозная бутилированная; сжатый воздух - от передвижных компрессоров,

Инв. № подл. | Подпись и дата | Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

11023/50-002

Лист

7



## 7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов

По данным Инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области от 28.07.2021 №КН-2454-И на территории разработки документации по планировке территории объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия отсутствуют.

В соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», заказчику на дальнейших стадиях проектирования необходимо:

- обеспечить проведение историко-культурной экспертизы территории, подлежащей воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;

- предоставить в Управление подготовленную на основе полевых работ документацию, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на территории, подлежащей воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо территории).

В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, необходимо незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Региональный орган охраны объектов культурного наследия, которым получено такое заявление, организует работу по определению историко-культурной ценности такого объекта в порядке, установленном законами или иными нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, на территории которых находится обнаруженный объект культурного наследия.

## 8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

### Мероприятия по охране атмосферного воздуха от химического воздействия

#### *Период эксплуатации*

Выбросы загрязняющих веществ в период эксплуатации проектируемых сооружений носят постоянный характер.

Проектом предусмотрены следующие мероприятия по снижению негативной нагрузки на атмосферный воздух:

- контроль за точным соблюдением технологических операций;
- своевременный текущий ремонт и техническое обслуживание локомотивов, подвижного состава и железнодорожных путей;
- контроль содержания вредных веществ и дымность отработавших газов

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			11023/50-002						
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				

тепловоза и дизель-генераторного агрегата.

Под регулированием выбросов вредных веществ в атмосферу на предприятии понимается их кратковременное сокращение в периоды неблагоприятных метеорологических условий (НМУ).

Для района размещения площадки НМУ являются температуры и инверсии, низкая облачность, туман, направление ветра, определяющее перенос выбросов на жилые кварталы. Эти метеорологические условия способствуют накоплению вредных веществ в приземном слое атмосферы и концентрации примесей могут резко возрасти.

Основанием для регулирования выбросов предприятия в периоды НМУ является прогнозирование уровней загрязнения воздушного бассейна в районе расположения предприятия.

На основании выполненных расчетов рассеивания, предлагаются мероприятия по режиму организационно – технического характера.

В соответствии с приложением 3 РД 52.04.52-85 «Методические указания. Регулирование выбросов при неблагоприятных метеорологических условиях» в период особо опасных метеорологических условий для снижения выбросов вредных веществ рекомендуются следующие мероприятия:

- интенсифицировать влажную уборку производственных помещений, где это допускается технологическим регламентом и правилами техники безопасности;
- ограничить, а где возможно, запретить продувку и чистку оборудования, емкостей хранения загрязняющих веществ, ремонтные работы, связанные с повышенным выделением вредных веществ в атмосферу;
- запретить работу оборудования в форсированном режиме;
- усилить контроль за измерительными приборами;
- усилить контроль за точным соблюдением технологического режима производства;
- ограничить использование передвижных источников выбросов.

#### *Период реконструкции*

Выбросы загрязняющих веществ в период проведения строительных работ носят временный характер.

В период строительства объекта значительную часть загрязняющих воздух веществ составляют отработанные газы строительных машин и механизмов.

В период производства работ предусматриваются следующие мероприятия по уменьшению общего количества выбросов:

- проведение подготовительных работ и работ по строительству по строго намеченному плану;
- при проведении работ максимально применять механизированный инструмент, менее мощные машины и механизмы;
- по возможности использовать машины с дизельными ДВС оборудованными двухступенчатой системой очистки выхлопных газов (каталитической и жидкостной), а машины с бензиновыми двигателями - каталитическими нейтрализаторами;
- применение более экологически чистых видов энергии;
- при возможности работы строительной техники от внешней сети электроснабжения, обеспечить необходимое подключение;
- рекомендуется уменьшить количество одновременно работающих единиц дорожно-строительной техники и автотранспорта, участвующего в доставке строительных материалов;

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>	Лист
							10

- устранение открытого хранения, погрузки и перевозки сыпучих материалов; применение для этих целей контейнеров;
- при устройстве дренирующих слоев из крупнозернистого материала (гравий, щебень, песок) предотвращать ветровой вынос пыли и мелких частиц за пределы земляного полотна при погрузке, выгрузке и распределении. Для этой цели в необходимых случаях применять увлажнение материала;
- проведение проверок на соответствие выбросов загрязняющих веществ в отработавших газах транспорта и строительной техники, работающие в дорожной организации, установленным нормам при ежегодном прохождении технического осмотра;
- на период неблагоприятных метеорологических условий (НМУ) для рассеивания вредных веществ в атмосфере (туман, дымка, температурная инверсия, штилевой слой ниже источника) регулирование выбросов осуществляется с учетом прогноза на основе предупреждений органами Росгидромета о возможном опасном росте концентраций примесей в воздухе с целью его предотвращения.

Для снижения вредных выбросов в период НМУ предлагаются мероприятия организационно-технического характера, связанные с организацией работ – исключение видов работ, предусматривающих интенсивное использование строительных машин и механизмов.

Выше перечисленные мероприятия по охране атмосферного воздуха в период строительства не требуют существенных затрат и не приводят к снижению производительности.

Мероприятия по охране от факторов физического воздействия

Проектом предусмотрена реконструкция и строительство моста через р. Колпинка на 126 км перегона Бугодоць - Тайльцы-Мологские Октябрьской ж.д.

Ближайшая нормируемая застройка (с/п Неболчи, ж.-д. станция Тальцы, медпункт) расположена на расстоянии 76 м от оси крайнего ж.-д. пути). Ближайшая жилая застройка (с/п Неболчи, ж.-д. станция Тальцы, жилой дом б/н, кадастровый участок 53:07:0140102:96) расположена на расстоянии 100 м от оси крайнего ж.-д. пути.

В связи с наличием превышений допустимых уровней шумового воздействия, проектом предусматривается реализация следующих шумозащитных мероприятий:

- установка шумозащитных экранов высотой 3,50 м для защиты территории, прилегающей к жилым зданиям;
- шумозащитное остекление фасадов с защитой в режиме проветривания жилой и иной нормируемой застройки.

Согласно расчету, по фактору шумового воздействия размер расчетного санитарного разрыва после реализации предложенных шумозащитных мероприятий (установка шумозащитных экранов, шумозащитное остекление фасадов жилых зданий с защитой в режиме проветривания) составит величины от 76 до 796 м от оси крайнего ж.-д. пути. В границах достижения предельно-допустимых уровней шума жилая и иная нормируемая застройка отсутствует.

В границах расчетного санитарного разрыва жилая застройка и селитебные территории отсутствуют. Предлагаемые размеры расчетного санитарного разрыва приведены на ситуационном плане.

Сверхнормативное воздействие иных физических факторов при реализации проектных решений на жилую застройку, а также на границы расчетного санитарного разрыва, обоснованной по фактору шумового воздействия, отсутствует.

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>

В период проведения строительных работ для достижения нормативных уровней шумового воздействия проектом предусматривается проведение шумозащитного остекления ближайшей к территории строительства жилой застройки до начала периода строительства.

Мероприятия, технические решения и сооружения, обеспечивающие рациональное использование и охрану водных объектов, а также сохранение водных биологических ресурсов

Целью реализации предлагаемых мероприятий является предотвращение загрязнения поверхностных и подземных вод и снижение негативного воздействия на водные объекты и водные биологические ресурсы.

План мероприятий по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения, по предупреждению и снижению негативного воздействия на водные биологические ресурсы и среду их обитания сформирован с учетом проектных.

В период эксплуатации предусматривается соблюдение следующих мероприятий:

- потребление воды из поверхностных объектов не предусмотрено;
- строительство системы линейных водоотводов, расположенных вдоль проектируемых железнодорожных путей для сбора поверхностных сточных вод, с последующей очисткой на фильтрующих модулях и выпуском очищенных сточных вод в р. Колпинка. Количество загрязнений в очищенных сточных водах соответствует требованиям ПДК для водных объектов рыбохозяйственного значения;
- строительство дождевой канализации для сбора поверхностных сточных вод от площадок проектируемых зданий и сооружений, с последующей очисткой на фильтрующих модулях и выпуском очищенных сточных вод в р. Колпинка. Количество загрязнений в очищенных сточных водах соответствует требованиям ПДК для водных объектов рыбохозяйственного значения;
- гидроизоляция водоотводных канав в водоохранной зоне р. Колпинка композитным материалом (геомембрана из полиэтилена повышенной плотности (HDPE) с двойным механическим замком и двойным нанесенным герметиком с приклеенным геотекстилем;
- установка железобетонных лотков в качестве гидроизоляции водоотвода в пазухе между земляных главных путей на участках, расположенных в водоохранной зоне р. Колпинка;
- наблюдение и очистка по мере необходимости за продольными водоотводами.

Во избежание увеличения возможного негативного воздействия на водные ресурсы в период реконструкции предусматривается соблюдение следующих мероприятий:

- соблюдение регламента деятельности в водоохранной зоне и прибрежной защитной полосе предусмотренного Водным кодексом РФ;
- строгое соблюдение технологии работ в соответствии с проектом и действующими нормативными документами;
- использование для технических и хозяйственно-бытовых нужд привозной воды;
- исключение забора (изъятия) водных ресурсов из водотоков;
- недопущение сброса любых видов сточных вод, производственных и бытовых отходов в водотоки;
- применение биотуалетов, обслуживание которых выполняется по договору с лицензированной организацией;

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Изм. № подл.

Подпись и дата

Взам. инв. №

11023/50-002

- вывоз канализационных хозяйственно-бытовых и поверхностных (с территории стройплощадки) стоков по договору с лицензированными организациями;
  - размещение строительных подразделений, временных зданий и сооружений, а также отходов строительного производства на участке на площадках с твердым покрытием в пределах отведенной территории за пределами водоохранной зоны р. Колпинка;
  - использование временных сооружений и служебно-бытовых помещений контейнерного или передвижного типов, не требующих устройства заглубленных в грунт фундаментов;
  - промежуточное складирование строительных материалов на специально организованных площадках, оборудованных твердым водонепроницаемым покрытием за пределами водоохранной зоны р. Колпинка;
  - селективный сбор образующихся строительных отходов, организация герметичных мест временного накопления отходов (МВНО) (лом черных металлов, строительный мусор и др., бытового мусора) на строительной площадке в специальных контейнерах с последующим вывозом лицензированной организацией;
  - поддержание в чистоте строительной площадки, организация регулярной уборки территории строительной площадки;
  - движение строительной техники по существующим и специально сооружаемым временным автодорогам с твердым покрытием, что позволит предотвратить загрязнение грунтовых вод горюче-смазочными материалами;
  - установка поста мойки колес «Мойдодыр» с оборотной системой водоснабжения за пределами водоохранной зоны р. Колпинка, местоположение представлено в материалах ПОС;
  - техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов за пределами водоохранной зон водотоков: заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах, под стационарными механизмами предусматривается установка специальных поддонов, исключающих попадание горючего и масел в грунтовые воды отработанные и заменяемые масла собираются и отправляются на регенерацию; заправка стационарных механизмов осуществляется из автозаправщика с помощью шлангов, имеющих затворы у выпускного отверстия;
  - дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов;
  - применение в реконструкции только технически исправных машин и механизмов, исключающих или сводящих к минимуму возникновение аварийной ситуации;
  - демонтаж временных зданий и сооружений и благоустройство территории после окончания периода реконструкции;
  - на всех этапах периода реконструкции проводится производственный экологический контроль за соблюдением природоохранных норм при ведении работ, что минимизирует вероятность нарушений.
- Для охраны водных биологических ресурсов дополнительно предусматриваются следующие мероприятия:
- ограничение производства строительных работ в акватории водотока в период

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>	Лист
							13

нереста;

- в период реконструкции осуществление запрета на устройство в пересекаемых водотоках запаней или установление орудий лова;
- исключение установки сооружений, осуществляющих забор воды из поверхностных водотоков;
- реализация программы производственного экологического контроля за состоянием водных биологических ресурсов.

Мероприятия по охране и рациональному использованию земельных ресурсов и почвенного покрова

*Мероприятия по охране компонентов окружающей среды в период эксплуатации*

В проекте предлагаются мероприятия, направленные на сохранение санитарно-гигиенического и экологического состояния территорий при эксплуатации объекта.

Для уменьшения негативного воздействия на компоненты окружающей среды в период эксплуатации объекта проектом предусмотрен комплекс мер, который минимизирует поступление поллютантов в почву с одной стороны, с другой - создаст геохимический экран, закрепив вредные вещества в почвенной массе.

К данным мероприятиям относятся следующие:

- проведение отсыпки земляного полотна чистым дренирующим грунтом;
- передача излишков грунта, образующегося от срезов и выемок в ходе проведения строительных работ администрации Любытинского муниципального района Новгородской области;
- проведение работ по рекультивации нарушенных территорий по окончании строительных работ, включая укрепление откосов травосеянием и газоном по слою растительной земли.

Посев трав по слою растительной земли служит не только мероприятием от размыва откосов насыпи, но и барьером для удержания вредных веществ в почвенной массе, предотвращения их попадания в воздушные и водные миграционные потоки.

В процессе эксплуатации проводится производственный контроль за состоянием почвенного покрова.

Реализация проектных решений позволит обеспечить экологическую безопасность на рассматриваемой территории и минимизировать экологическую нагрузку на прилегающие территории проектируемого объекта.

*Мероприятия по охране компонентов окружающей среды в период реконструкции*

В проекте предлагается комплекс мер, направленный на сохранение санитарно-гигиенического и экологического состояния территории.

Основное воздействие на компоненты окружающей среды будет оказано в период реконструкции. Для его уменьшения предусмотрены следующие мероприятия:

1. Техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов производится в местах, оборудованных специальными устройствами, обеспечивающими безопасность окружающей среды. Заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах.

2. Дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не допускается хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов.

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>	Лист
							14

- 3. Проектом предусматривается организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в местах сосредоточения строительно-монтажных работ;
- 4. Проектом предусматривается селективный сбор образующихся отходов;
- 5. Отходы, образующиеся при выполнении земляных, демонтажных работ, расчистки территории от растительности вывозятся без временного накопления на территории строительства;
- 6. Образующиеся строительные отходы передаются лицензированным организациям, внесенным в ГРОРО;
- 7. По окончании строительства проводится аналитический контроль за состоянием почвенного покрова.
- 8. Организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами.
- 9. Занятие земель под проектируемые объекты строго в пределах утвержденной территории.
- 10. Проведение строительных работ и движение техники строго в пределах отведенной территории.
- 11. Использование временных сооружений и служебно-бытовых помещений контейнерного или передвижного типов, не требующих устройства заглубленных в грунт фундаментов.
- 12. Применение на стройплощадке контейнеров для сбора бытового мусора, а также биотуалетов, исключающих попадание стоков в почву.
- 13. Складирование строительных материалов и отходов на специально организованных площадках.
- 14. Передача грунта от срезок, непригодного для использования, администрации Любытинского муниципального района Новгородской области.

**Благоустройство и рекультивация нарушенных земель**

По окончании строительных работ вся территория строительства благоустраивается – осуществляется приведение участка производства работ в состояние, пригодное для дальнейшего их использования по назначению в соответствии с техническими требованиями, требованиями безопасности движения и пожарной безопасности; на территории проводятся технический и биологический этапы рекультивации.

Проектными решениями предусматриваются следующие работы по восстановлению нарушенных земель:

- ликвидация строительных, технологических площадок, разборка временных автодорог, уборка строительных отходов;
- укрепление откосов посевом многолетних трав по слою растительной земли, посев газонов.

Данные виды работ осуществляются в два этапа – технический и биологический.

*Технический этап*

В соответствии с [4] при проведении технического этапа проектом предусмотрено:

- освобождение поверхности от производственных конструкций и строительного мусора с последующим их вывозом и захоронением;
- грубая и чистовая планировка территории;
- покрытие поверхности плодородными слоями почвы.

Инд. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>

Наименование		Единица измерения	Кол.	Примечание
1.	Площадь освобождаемого после завершения строительства бытового городка рабочих и площадок складирования строительных материалов	м <sup>2</sup>	1500	Место расположения площадки представлено на ситуационном плане тома «Проект организации строительства»
2.	Ликвидация бытовых зданий и сооружений	шт.	9	Список временных зданий приведен в томе 5 «Проект организации строительства»
3.	Нанесение растительного грунта	м <sup>2</sup>	26985	
		м <sup>3</sup>	4047,75	

Согласно требованиям нормативных материалов, нанесение плодородного слоя почвы производится в теплое время года и при нормальной влажности грунта.

*Биологический этап*

Выполнение биологического этапа включает в себя посев трав по слою растительной земли, посев газонов.

Согласно проектным решениям суммарная площадь нанесения растительного грунта составляет 26985 м<sup>2</sup>, необходимый объем растительного грунта – 4047,75 м<sup>3</sup>.

Для благоустройства территории используется местный и привозной чистый плодородный растительный грунт.

Объемы работ биологического этапа представлены в таблице.

Наименование		Единица измерения	Кол.	Примечание
	Площадь территории биологического этапа рекультивации	м <sup>2</sup>	26985	
	Боронование растительного слоя перед посевом газонов	м <sup>2</sup>	26985	
	Посев трав	м <sup>2</sup>	26985	
	Семена	кг	539,70	норма высева – 0,02 кг/м <sup>2</sup>

Посев трав осуществляется на полностью подготовленном и спланированном растительном грунте, верхний слой которого перед посевом газонных смесей должен

Инва. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>

быть проборонован на глубину от 8 до 10 см.

Рекомендуемые сроки озеленения с 20 мая по 20 сентября.

Реализация проектных решений по восстановлению нарушенных земель территории строительства приводит к созданию оптимально организованного и экологически сбалансированного устойчивого ландшафта.

Стоимость перечисленных выше работ включена в соответствующие разделы сметы на производство строительных работ в главы 1-7.

Дополнительных работ для восстановления нарушенных земель (рекультивации) не требуется.

Мероприятия по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов

*Период эксплуатации*

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

- обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на основании ст. 1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом Постановления Правительства РФ от 25 июля 2017 г. № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается» (см. таблицу 2.6.2);

- организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов. Предусмотрена организация трех МВНО;

- селективный сбор образующихся отходов;

- размещение образующихся видов отходов осуществляется строго на основании ст.12 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Для образующихся отходов следует предусмотреть на стадии эксплуатации объекта заключение договоров с лицензированными организациями на своевременный вывоз, размещение, обезвреживание;

- транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании ст. 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

*Период строительства*

Для минимизации или исключения негативного воздействия отходов на окружающую природную среду предусматриваются следующие мероприятия:

- обращение со всеми образующимися видами отходов предусмотрено на основании ст.1 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» с учетом Постановления Правительства РФ от 25 июля 2017 г. № 1589-р «Об утверждении перечня видов отходов производства и потребления, в состав которых входят полезные компоненты, захоронение которых запрещается» (см. таблицу 2.6.5);

- размещение образующихся видов отходов осуществляется строго на основании ст.12 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

11023/50-002

Лист

17

потребления». Для образующихся отходов рекомендовано на стадии строительства объекта заключение договоров с лицензированными организациями на транспортировку, своевременный вывоз, размещение и обезвреживание;

- транспортирование образующихся видов отходов осуществляется строго на основании статьи 16 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;

- осуществление деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, размещению отходов I-IV классов опасности подлежит лицензированию и осуществляется строго на основании ст. 9 Федерального закона РФ № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Для исключения вредного воздействия в местах образования отходов на территории реконструкции в местах сосредоточения объемов работ, а также на территории административно-бытового комплекса предусмотрены следующие мероприятия:

- организация мест временного накопления отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов. Предусмотрена организация трех МВНО. Места временного накопления отходов представляют собой контейнеры, установленные на специальные места (площадки) для сбора отходов (МВНО I);

- селективный сбор образующихся отходов;  
- с учетом сезонов года, климатической зоны, эпидемиологической обстановки, а также для соблюдения санитарно-гигиенической обстановки территории строительства определены: периодичность вывоза отходов, нормативы предельного накопления отходов, количество и объем контейнеров для отходов;

- организацию мониторинга уровней загрязнения почв, приземного слоя атмосферы, атмосферного воздуха;

- обеспечение строгого учета объемов образующихся отходов, периодичностью вывоза.

Мероприятия по охране растительного и животного мира

Для минимизации негативного воздействия на растительность в период реконструкции и эксплуатации в границах проектирования объекта и в его зоне влияния, предусмотрены следующие мероприятия:

- движение строительной техники предусматривается по существующим и специально сооружаемым временным технологическим автодорогам;

- техническое обслуживание, заправка и слив ГСМ строительных машин и механизмов, заправка автомобилей и других самоходных машин топливом и маслами производится на стационарных базах за пределами участка работ;

- дорожные машины и оборудование находятся на объекте только на протяжении периода производства соответствующих работ. Не предусмотрено хранение на приобъектных площадках неиспользуемых, списанных или подлежащих ремонту в стационарных условиях машин или их частей и агрегатов;

- предусматривается соблюдение правил противопожарной безопасности;  
- проектом предусматривается проведение работ строго в полосе отвода ж.-д., на дополнительно отведенной территории в пределах дополнительного постоянного отвода, а также в границах временного отвода, не нарушая растительный покров на прилегающей территории;

- проектом предусматривается организация мест временного накопления

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>

отходов (МВНО) с учетом класса опасности, физико-химических свойств, реакционной способности отходов в местах сосредоточения строительно-монтажных работ;

- проектом предусматривается селективный сбор образующихся отходов;
- отходы, образующиеся при выполнении земляных, демонтажных работ, расчистки территории от растительности вывозятся без временного накопления на территории строительства;
- образующиеся строительные отходы передаются лицензированным организациям, внесенным в ГРОРО;
- по окончании строительства проектом предусматривается благоустройство территории в границах постоянного отвода, рекультивация – в границах временного отвода;
- в случае возникновения аварий (пролив топлива, попадание горюче-смазочных материалов в грунт и др.) предусмотрена организация ликвидации пятен загрязнений почвенного покрова горюче-смазочными материалами или другими отходами;
- согласно п.18.1 СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 строительная площадка оборудуется средствами пожаротушения согласно п. 6.5.1 СП49.13330;
- проводится своевременная и тщательная уборка порубочных остатков, тем самым, не создавая благоприятных условий для размножения вредителей лесных культур.
- не допускается весенних палов травянистой растительности.

Земли, нарушенные при строительстве, реконструкции и эксплуатации линейных объектов, рекультивируются в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

Инд. № подл.	Взам. инв. №

Подпись и дата

Изм.	Коп.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>

**9. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне**

Перечень мероприятий по гражданской обороне

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16.08.2016 № 804 «Об утверждении Правил отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», «Показателями для отнесения организаций к категориям по гражданской обороне в зависимости от роли в экономике государства или влияния на безопасность населения», утвержденные приказом МЧС России от 07.06.2018 № 244 ДСП, с учетом исходных данных Специальной службы Октябрьской железной дороги - филиала ОАО «РЖД» проектируемый объект к категории по ГО не отнесен.

В соответствии с СП 165.1325800.2014 «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90», с учетом исходных данных ГУ МЧС России по Новгородской области, проектируемый объект находится:

- вне зоны возможных разрушений в случаи применения обычных средств поражения;
- в зоне возможного разрушения в результате аварии на железнодорожном транспорте;
- вне зон возможного химического заражения и радиоактивного загрязнения.

Мероприятия по световой и другим видам маскировки проектируемого объекта

В соответствии с п. 4.5 СП 264.1325800.2016 «Световая маскировка населенных пунктов и объектов народного хозяйства. Актуализированная редакция СНиП 2.01.53-84», проектируемый объект подлежит комплексной маскировке объекта.

Проектом предусмотрены мероприятия по световой маскировке и мероприятия по уменьшению демаскирующих признаков:

1. Световая маскировка электрическим способом;
2. Мероприятия по уменьшению демаскирующих признаков объекта:
  - использования УКВ-диапазона, для снижение электромагнитного излучения от сигналов радиостанций поездной радиосвязи;
  - растительная маскировка территории (одернование поверхности откосов земляного полотна и посев семян);
  - применение оптико-волоконных линий, которые не подвержены ЭМИ.

Световая маскировка электрическим способом на проектируемом объекте предусмотрена в двух режимах - частичного затемнения и ложного освещения. В период ложного освещения все источники освещения будут отключены, поезда остановлены и осветительные приборы выключены.

Численность наибольшей работающей смены в военное время

Согласно данным Специальной службы Октябрьской железной дороги – филиала ОАО «РЖД» численность наибольшей работающей смены (далее - НРС) военного времени составляет 0 (ноль) человек. Одновременная численность людей на Объекте не превышает 50 человек.

Инд. № подл.
Подпись и дата
Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	<b>11023/50-002</b>

### Создание объектовой системы оповещения

Создание объектовой системы оповещения и сопряжение с территориальной автоматизированной системой оповещения не требуется в соответствии с п. 5.5 СП 133.13330.2012 «Сети проводного радиовещания и оповещения в зданиях и сооружениях. Нормы проектирования». Оповещение персонала ПУОТБ предусмотрено по средствам телефонной связи. Помещение ПУОТБ оснащается системой телефонизации (сеть АТС). Телефонизация включает в себя установку вводного кабельного устройства Ram box, настенной телефонной розетки RJ-11 и прокладку кабеля УТРнг(А)-LS 1x2x0,52 от вводного кабельного устройства до телефонной розетки. Схема оповещения объекта по сигналам ГО и ЧС приведена на рисунке 1.

### Схема оповещения объекта по сигналам ГО и ЧС

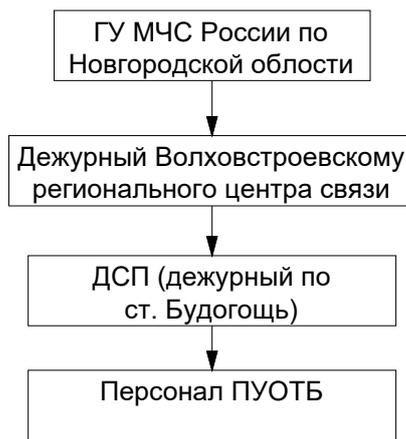


Рисунок 1 - Схема оповещения объекта по сигналам ГО и ЧС

### Порядок создания убежищ и иных объектов гражданской обороны

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29 ноября 1999 г. № 1309 «О порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны» (ред. от 30.10.2019), и согласно п. 3 письма Специальной службы Октябрьской железной дороги - филиала ОАО «РЖД», учитывая, что численность НРС военного времени 0 (ноль) человек, строительство защитных сооружений гражданской обороны не требуется.

### Комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение отрицательного влияния процессов на несущую способность грунтов

Проектной документацией предусмотрен комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение отрицательного влияния процессов на несущую способность грунтов:

1. Пучинистые свойства грунтов учитываются при расчете глубины заложения фундамента. Основанием основание опор 0 и 1 состоит из шести буронабивных свай диаметром 1,00 м из монолитного железобетона по прочности класса В25, с марками по водонепроницаемости W6 и F200 по морозостойкости. (том 3.2 11023-012-ТКР2).

2. Предусматриваются мероприятия по отводу поверхностных и грунтовых вод, поступающих к земляному полотну, системой водоотводных канав и кюветов. Для отвода дождевой воды с территории между земляным полотном железнодорожных путей и автомобильных дорог предусматривается водоотводная канава с выпуском воды на рельеф (том 4.2 11023-012-ИЛО2).

Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

11023/50-002

Лист

21