

**Российская Федерация**

**Новгородская область**

**ДУМА ЛЮБЫТИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**О внесении изменений в решение Думы муниципального района**

«**Об утверждении Положения об обеспечении нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жильем, предоставляемом**

**по договорам социального найма»**

Принято Думой муниципального района 09.04.2018 года

В соответствии со ст .4 Областного закона Новгородской области от 06.06.2005 №273-ФЗ ( в ред. От 06.03.2017) «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма, и о периоде, предшествующему предоставлению такого жилого помещения гражданину, в течение которого учитываются действия и гражданско-правовые сделки с жилыми помещениями» Дума Любытинского муниципального района:

**РЕШИЛА:**

1.Внести следующие изменения в Положение о**б обеспечении нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жильем, предоставляемом по договорам социального найма:**

1.1. В абзаце первом Положения исключить слова «решением Думы муниципального района от 26.12.2014 №319 «О передаче на исполнение части полномочий по решению вопросов местного значения Любытинского муниципального района Неболчскому сельскому поселению»;

1.2. В тексте Положения, слова «отдел по управлению муниципальным имуществом», заменить на слова «отдел имущественных отношений и муниципальных закупок» .

1.3. пункт 4.2. изложить в новой редакции:

« 4.2. Для принятия на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, гражданин подает в администрацию муниципального района орган местного самоуправления либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - многофункциональный центр) заявление о принятии на учет с указанием совместно проживающих с ним членов его семьи.

К заявлению прилагаются:

1) паспорт гражданина или иной документ, удостоверяющий его личность;

2) документы о составе семьи гражданина (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения и др.);

3) документы, необходимые для признания гражданина малоимущим:

а) документы, подтверждающие доходы гражданина и членов его семьи, которые учитываются при решении вопроса о постановке на учет и предоставлении жилья по договору социального найма;

б) правоустанавливающие документы на транспортные средства;

в) уведомления налогового органа о налогообложении имущества гражданина и членов его семьи;

4) документы, подтверждающие право быть признанным нуждающимся в жилом помещении:

а) сведения о лицах, проживающих в жилых помещениях, находящихся в собственности граждан;

б) документы, подтверждающие право пользования жилым помещением, занимаемым гражданином и членами его семьи (договор социального найма, договор найма или поднайма, справка с места жительства о составе семьи и занимаемой жилой площади);

в) документы, подтверждающие право на внеочередное предоставление жилого помещения в соответствии с [частью 2 статьи 57](consultantplus://offline/ref=ECDBACAE50B9EF34397AC05686CD1B428072D778A1E2357906DFC0CB574FAD0C60FB52A0B7C5C23153q1F) Жилищного кодекса Российской Федерации (документы органов опеки и попечительства; медицинские справки);

г) правоустанавливающие документы на объекты недвижимости, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (в случае наличия в собственности гражданина указанных жилых помещений);

5) справка о наличии (отсутствии) сведений о зарегистрированных правах на жилые помещения у гражданина и членов его семьи из органа, уполномоченного осуществлять регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним до вступления в силу Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=ECDBACAE50B9EF34397AC05686CD1B42807AD172AAE1357906DFC0CB5754qFF) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" (далее - Федеральный закон "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним") на территории субъекта Российской Федерации (за исключением Новгородской области), который являлся местом жительства гражданина и (или) членов его семьи до 1 января 2000 года. В случае изменения гражданином и (или) членами его семьи фамилии, имени, отчества указанная в настоящем пункте справка представляется на фамилию, имя, отчество, под которыми гражданин и (или) члены его семьи приобретали и осуществляли свои права и обязанности до 1 января 2000 года;

6) документы, свидетельствующие о перемене фамилии, имени и (или) отчества (в случае если гражданин изменил фамилию, имя и (или) отчество).

Заявление и указанные документы могут быть переданы в электронном виде через региональную государственную информационную систему "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Новгородской области", федеральную государственную информационную систему "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)".

В случае направления заявления и документов в электронном виде с использованием государственных информационных систем, представляемые заявление и документы подписываются в соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=ECDBACAE50B9EF34397AC05686CD1B428078D072A8E7357906DFC0CB5754qFF) от 6 апреля 2011 года N 63-ФЗ "Об электронной подписи".

Одновременно с указанными документами, заявитель представляет согласие на обработку персональных данных гражданина, членов его семьи или их законных представителей в случаях и в форме, установленных федеральными законами от 27 июля 2006 года [N 152-ФЗ](consultantplus://offline/ref=ECDBACAE50B9EF34397AC05686CD1B428078D17EACE5357906DFC0CB5754qFF) "О персональных данных" и от 27 июля 2010 года [N 210-ФЗ](consultantplus://offline/ref=ECDBACAE50B9EF34397AC05686CD1B428073D178AFE3357906DFC0CB5754qFF) "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", и документы, подтверждающие его полномочие действовать от имени членов семьи или их законных представителей при передаче персональных данных указанных лиц в орган местного самоуправления.

Документы, представляются в копиях с одновременным представлением оригинала. Копия документа после проверки ее соответствия оригиналу заверяется лицом, принимающим документы.

2. Настоящее решение опубликовать в бюллетене «Официальный вестник» и на официальном сайте Администрации муниципального района в сети «Интернет».

**Председатель Думы**

**муниципального района В.Н.Иванов**

09.04.2018

№ 222

**Глава**

**муниципального района А.А.Устинов**