

**Официальный вестник**

**№ 4**

**от 28 марта**

**2025 года**

В данном номере опубликованы следующие документы:

1. Сообщение возможном установлении публичного сервитута.

**СООБЩЕНИЕ о возможном установлении публичного сервитута**

Отдел строительства и архитектуры комитета жилищно-коммунального хозяйства Администрации Любытинского муниципального района в соответствии со ст.39.42 Земельного кодекса РФ информирует правообладателей земельных участков о возможном установлении публичного сервитута с целью строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения сроком на 49 лет, площадью 378 кв.м, по ходатайству АО «Газпром газораспределение Великий Новгород», в отношении следующих земельных участков:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут/ Цель  установления публичного сервитута** | **Кадастровый номер земельного участка (при наличии), в отношении которого испрашивается публичный сервитут;**  **Кадастровый квартал, на территории которого испрашивается публичный сервитут** |
| 1 | Новгородская область, Любытинский муниципальный район, Любытинское сельское поселение/ в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения - Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, р-н Любытинский, с/п Любытинское, рп. Любытино, ул. Ручейная, д. 14 КН ЗУ 53:07:0010203:37 | 53:07:0010203 |
| 2 | Новгородская область, Любытинский муниципальный район, Любытинское сельское поселение/ в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения - Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, р-н Любытинский, с/п Любытинское, рп. Любытино, ул. Ручейная, д. 14 КН ЗУ 53:07:0010203:37 | 53:07:0010208 |
| 3 | Российская Федерация, Новгородская область, Любытинский муниципальный район, Любытинское сельское поселение, р.п. Любытино, улица Ручейная, земельный участок 18 а/ в целях строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения - Газопровод к индивидуальному жилому дому, расположенному по адресу: Новгородская область, р-н Любытинский, с/п Любытинское, рп. Любытино, ул. Ручейная, д. 14 КН ЗУ 53:07:0010203:37 | 53:07:0000000:4149 |

Адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, подать заявление об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившими ходатайствами об установлении публичного сервитута:

Администрация Любытинского муниципального района, 174760, Новгородская область, Любытинский район, рп Любытино, ул.Советов, дом 29, кабинет кабинет 12, 8(81668)62-310(доб.6634).

в течение 15 дней со дня опубликования сообщения.

Официальные сайты в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет», на котором размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута:

Сайт Администрации Любытинского района в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет»:http://lubytino.ru/ (http://lubytino.ru/napravleniya-deyatelnosti/komitet-zhilishchno-kommunalnogo-khozyaystva/gradostroitelstvo-i-arkhitektura/publichnye-servituty/)

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования данного сообщения подают в Администрацию Любытинского муниципального района заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты.

Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки. Такие лица имеют право требовать от обладателя публичного сервитута плату за публичный сервитут не более чем за три года, предшествующие дню направления ими заявления об учете их прав (обременений прав).

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории Публичный сервитут в целях строительства и эксплуатации газопровода к индивидуальному жилому дому по адресу: Новгородская область, Любытинский район, сельское поселение Любытинское, рп Любытино, ул.

Речная, д. 14 КН 53:07:0010203:37

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Сведения** **об** **объекте** | | |
| **№** **п/п** | **Характеристики** **объекта** | **Описание** **характеристик** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1. | Местоположение объекта | 174760, Новгородская область, м.р-н Любытинский, с.п Любытинское, рабочий поселок Любытино |
| 2. | Площадь объекта +/- величина  погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 378 +/- 7 м² |
| 3. | Иные характеристики объекта | 1. Иные идентифицирующие сведения: Публичный сервитут устанавливается для осуществления деятельности акционерного общества "Газпром газораспределение Великий Новгород" на части земельного участка с кадастровым номером 53:07:0000000:4149, а также в границах кадастрового квартала 53:07:0010203 и 53:07:0010208 в целях   строительства газопровода среднего давления к индивидуальному жилому дому, расположенного по адресу: Новгородская область, Любытинский район, сельское поселение Любытинское, рп Любытино, ул. Речная, д. 14, на земельном участке с кадастровым номером КН 53:07:0010203:37. Обладатель публичного сервитута Акционерное общество "Газпром газораспределение Великий Новгород" (ИНН 5321039753, ОГРН 1025300780812) почтовый адрес: 173015, Великий Новгород, улица Загородная, дом 2, корпус 2; эл. адрес: [AntonovaEA@oblgas.natm.ru](mailto:AntonovaEA@oblgas.natm.ru)   1. Цель установления публичного сервитута:   Иное   1. Срок публичного сервитута: Продолжительность: 49 лет 2. Описание иной цели: строительства, реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения |
|  | | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Раздел** **2** | | | | | |
| **Сведения** **о** **местоположении** **границ** **объекта** | | | | | |
| 1. Система координат МСК-53 | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| **Обозначение** **характерных** **точек** **границ** | **Координаты,** **м** | | **Метод** **определения** **координат** **характерной** **точки** | **Средняя** **квадратическая** **погрешность** **положения** **характерной** **точки** **(Мt),** **м** | **Описание** **обозначения** **точки** **на** **местности** **(при** **наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| 1 | 610198.36 | 2302054.33 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 2 | 610193.97 | 2302056.73 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 3 | 610190.90 | 2302051.60 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 4 | 610202.66 | 2302046.33 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 5 | 610223.45 | 2302044.12 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 6 | 610226.80 | 2302036.52 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 7 | 610252.54 | 2302017.02 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 8 | 610255.56 | 2302021.00 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 9 | 610230.86 | 2302039.72 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 10 | 610226.86 | 2302048.79 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 11 | 610203.97 | 2302051.22 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 12 | 610198.08 | 2302053.86 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 1 | 610198.36 | 2302054.33 | Аналитический метод | 0.1 | Закрепление отсутствует |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| **Обозначение** **характерных** **точек** **части** **границы** | **Координаты,** **м** | | **Метод** **определения** **координат** **характерной** **точки** | **Средняя** **квадратическая** **погрешность** **положения** **характерной** **точки** **(Мt),** **м** | **Описание** **обозначения** **точки** **на** **местности** **(при** **наличии)** |
| **X** | **Y** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** |
| - | - | - | - | - | - |
|  | | | | | |

|  |
| --- |
| **Раздел** **3** |
| **Сведения** **о** **местоположении** **измененных** **(уточненных)** **границ** **объекта** |
| Масштаб 1:500  Условные обозначения:   * граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ * граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРН * граница ОКС, сведения о которой содержатся в ЕГРН   **53:07:0010208** - номер кадастрового квартала  53:07:0010203:38 - обозначение земельного участка и ОКС, включенного в ЕГРН  1 - обозначение характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ  - граница кадастрового квартала |